

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμιου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 30/08/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **A5ZB6ZFM8F**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/12406	51/20W2 278	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ ΠΑΦΟΣ	ΜΑΛΑΘΑΡΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4.367	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €520.400							
Ποσό εγγύησης: €52.040							
2	0/12407	51/20W2 279	ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΟΣΚΗΠΟΥ ΠΑΦΟΣ	ΜΑΛΑΘΑΡΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ	4.367	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €366.400							
Ποσό εγγύησης: €36.640							

- Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Συμπληρωθείς ανασασμός και για τα δύο ακίνητα (6/ΕΣ/571/2017).
Υπόχρον κτρία που δεν αναφέρονται στην εγγραφή και στα δύο ακίνητα (6/ΕΣ/970/2019), (6/ΕΣ/971/2019) . Στο κάθε χωράφι υπάρχει από μια διώροφη κατοικία.
Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/12406: Το ακίνητο διαθέτει δικαίωμα διάβασης και διοχέτευσης νερού μέσω παρακείμενου ακινήτου (6/ΑΕΔ/309/2019).
Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/12407: Επίμβαση μέρους της πλίσας στο δικαίωμα τοποθέτησης και συντήρησης σωλήνων (6/ΕΣ/972/2019). Το ακίνητο υπόκειται σε δικαίωμα διαβάσεως και διοχέτευσης νερού προς όφελος παρακείμενου ακινήτου (6/ΑΕΔ/309/2019). Το ακίνητο υπόκειται σε δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης σωλήνων προς όφελος του τμήματος αναπτύξεως υδάτων (6/ΑΕΔ/308/2019).
Οι κατοικίες ενδέχεται να κατοικούνται/ενοικιάζονται.
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσομένη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επηρόρθα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 23/04/2024

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.eauction-cy.com ή επικοινωνήστε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22125819.