

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/3488
ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/3489

ΜΕΡΙΔΙΟ: 1/1
ΜΕΡΙΔΙΟ: 1/1

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Χωράφι
ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Διώροφη Κατοικία

Στοιχεία ακινήτου

Επαρχία	Λάρνακα	Πολεοδομική Ζώνη	<u>0/3488 & 0/3489</u> Γρ1
Δήμος/ Κοινότητα	Μενεού	Μέγιστη Δόμηση	90%
Οδός ή Τοποθεσία	Μίξη	Μέγιστη Κάλυψη	50%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	0/3488 649 0/3489 707	Μέγιστος αρ. Ορόφων	2
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου	Καλυμμένοι χώροι 249 Καλυμμένες βεράντες 6 Βοηθητικό κτίριο 5	Μέγιστο Ύψος (μ)	10



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

0/3488 & 0/3489

Πρόκειται για δύο συνεχόμενα τεμάχια όπου στο τεμάχιο με αρ. εγγραφής 0/3489 υπάρχει ανεξάρτητη διώροφη κατοικία, ηλικίας 16 ετών περίπου.

Εντός των τεμαχίων υπάρχει λάκκος εξαιρουμένου του νερού.

Βρίσκονται στην τοποθεσία «Μίξη», στο χωριό Μενεού, της επαρχίας Λάρνακας, στο δρόμο που οδηγεί από Μενεού προς παραλία ΚΙΤΙ ΒΕΑΧ, νοτιοανατολικά του πυρήνα του χωριού και επί της Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου Γ' (Δρόμος Μενεού-Κιτίου).



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.