

Στοιχεία ακινήτου		Πολεοδομικά Στοιχεία		
Επαρχία	Λάρνακα	Πολεοδομική Ζώνη	Εβ2(55%)	Κα4(45%)
Δήμος/ Κοινότητα	Λάρνακα	Μέγιστη Δόμηση	180%	120%
Οδός ή Τοποθεσία	Σωτήρος – Λεωφ. Λεμεσού και Κ. Παλαιολόγου	Μέγιστη Κάλυψη	50%	50%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)		Μέγιστος αρ. Ορόφων	6	3
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.)	Καλυμμένοι χώροι 80	Μέγιστο Ύψος (μ)	24	13,50
Περίπου	Καλυμμένες βεράντες 10			



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

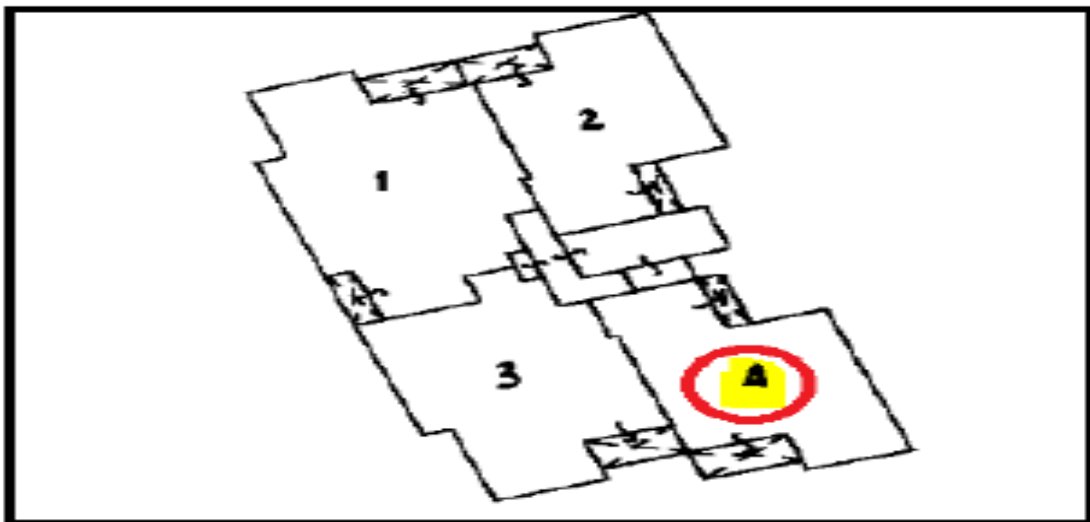
Σημειώσεις

Πρόκειται για το διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων αρ. 4 και αρ. θύρας 301 στον τρίτο όροφο στο κτιριακό συγκρότημα "ΜΕΓΑΡΟΝ ΠΕΤΡΟΛΙΝΑ 2", ηλικίας 38 ετών περίπου.

Βρίσκεται στην τοποθεσία "Σωτήρος", στα διοικητικά όρια του Δήμου Λάρνακας, στην επαρχία Λάρνακας, στην Λεωφ. Λεμεσού και Κ. Παλαιολόγου, περί τα 130 μέτρα νοτιοδυτικά των κυκλοφοριακών φώτων τροχαίας γνωστά ως «πυροσβεστικής».



Ειδικό Σχέδιο: 3^{ος} Όροφος



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.