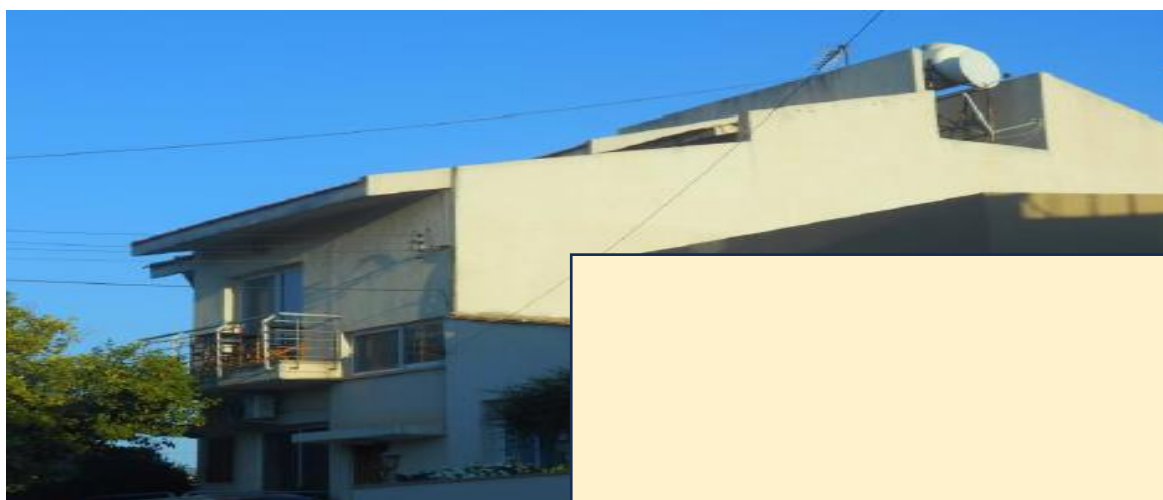


Στοιχεία ακινήτου		Πολεοδομικά Στοιχεία											
Επαρχία	Λεμεσός	Πολεοδομική Ζώνη	Κα5										
Δήμος/ Κοινότητα	Κάτω Πολεμίδια	Μέγιστη Δόμηση	100%										
Οδός ή Τοποθεσία	Απόστολος Βαρνάβας - Κουτσουλιά	Μέγιστη Κάλυψη	50%										
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	523 (Το Όλο)	Μέγιστος αρ. Ορόφων	3										
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περιίτου	<table border="0"> <tr> <td>Καλυμμένοι Χώροι</td> <td>222</td> </tr> <tr> <td>Καλυμμένες βεράντες</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>Ακάλυπτες βεράντες</td> <td>32</td> </tr> <tr> <td>Σοφίτα</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>Ημιυπόγειος χώρος στάθμευσης</td> <td>54</td> </tr> </table>	Καλυμμένοι Χώροι	222	Καλυμμένες βεράντες	6	Ακάλυπτες βεράντες	32	Σοφίτα	8	Ημιυπόγειος χώρος στάθμευσης	54	Μέγιστο Ύψος (μ)	13,50
Καλυμμένοι Χώροι	222												
Καλυμμένες βεράντες	6												
Ακάλυπτες βεράντες	32												
Σοφίτα	8												
Ημιυπόγειος χώρος στάθμευσης	54												

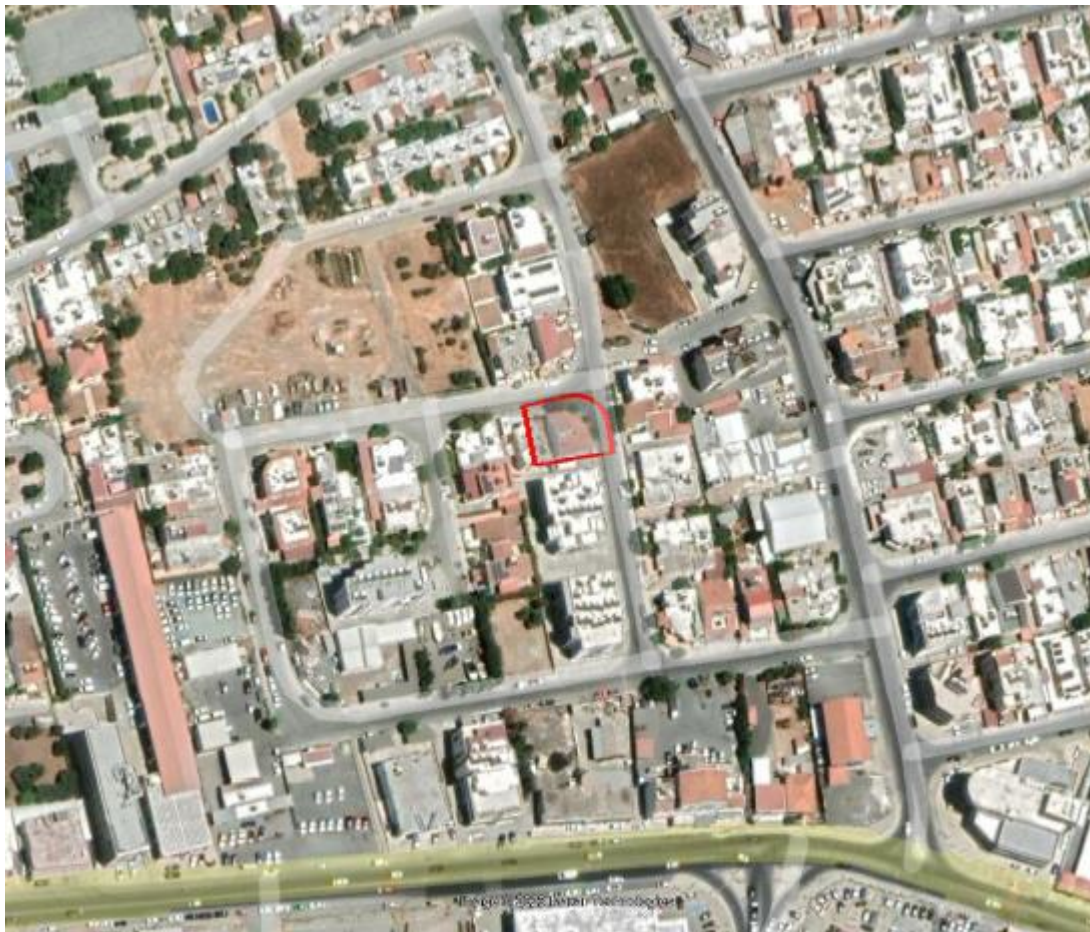


Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

Σημειώσεις

Πρόκειται για ημιανεξάρτητο διώροφο κτίριο στο ανατολικό τμήμα του τεμαχίου. Το ισόγειο αποτελείται από μία κατοικία τριών υπνοδωματίων με εμβαδόν καλυμμένων χώρων 114τ.μ. Ο πρώτος όροφος αποτελείται από άλλη κατοικία τριών υπνοδωματίων με εμβαδόν καλυμμένων χώρων 108τ.μ.

Βρίσκεται στην ενορία Αποστόλου Βαρνάβα εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Κάτω Πολεμιδιών της επαρχίας Λεμεσού, 117 μέτρα περίπου βόρεια της οδού Πάφου και 195 μέτρα περίπου νοτιοδυτικά της διασταύρωσης της οδού Ευγενίου Βουλγάρεως με τη λεωφόρο Σπύρου Κυπριανού.



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.