

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/21417 (ΜΕΡΙΔΙΟ 1/2) & 5/57850 (ΜΕΡΙΔΙΟ 1/1)
ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Δύο ισόγειες κατοικίες

Στοιχεία ακινήτου		Πολεοδομικά Στοιχεία		
Επαρχία	Λεμεσός	Πολεοδομική Ζώνη	Κα5 (0/21417)	Πα7 (5/57850)
Δήμος / Κοινότητα	0/21417: Γερμασόγεια 5/57850: Δήμος Λεμεσού	Μέγιστη Δόμηση	100%	160%
Οδός ή Τοποθεσία	0/21417: Χαλόμαντρες-Υψόπετρα 5/57850: Αγία Ζώνη-Λεοντίου Μαχαϊρά	Μέγιστη Κάλυψη	50%	70%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	0/21417: 612 (το όλον) 5/57850: 292	Μέγιστος αρ. ορόφων	3	3
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου	0/21417: Κλειστός χώρος: 123 Καλυμμένες βεράντες: 10 Ημιυπόγειο: 100 5/57850: Κλειστός χώρος: 128 Καλυμμένες βεράντες: 13 Ημιυπόγειο: 50	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	13,50	13,50

0/21417



5/57850



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

Σημειώσεις

0/21417 (μερίδιο ½): Πρόκειται για την μία εκ των δύο ημιανεξάρτητων κατοικιών που βρίσκονται εντός του οικοπέδου, συγκεκριμένα αυτήν που βρίσκεται στο βόρειο τμήμα, ηλικίας περί τα 38 έτη.

5/57850: Πρόκειται για ανεξάρτητη ισόγεια κατοικία με ημιυπόγειο ηλικίας περί τα 40 έτη.

0/21417



5/57850



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.