

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/17308
ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/20759

ΜΕΡΙΔΙΟ: 1/1
ΜΕΡΙΔΙΟ: 1/1

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: ΧΩΡΑΦΙ
ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: ΧΩΡΑΦΙ

Στοιχεία ακινήτου

Επαρχία	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	Πολεοδομική Ζώνη	0/17308 & 0/20759 Γ3
Δήμος/ Κοινότητα	ΚΛΗΡΟΥ	Μέγιστη Δόμηση	10%
Οδός ή Τοποθεσία	ΚΟΥΤΗΣ- ΚΟΥΛΟΥΠΑΔΕΣ	Μέγιστη Κάλυψη	10%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	0/17308 1.450 0/20759 1.004	Μέγιστος αρ. Ορόφων	2
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου	-	Μέγιστο Ύψος (μ)	8,30



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

0/17308 & 0/20759

Πρόκειται για δύο χωράφια τα οποία φέρουν πολύπλευρο σχήμα με ελαφρώς επικλινή επιφάνεια και είναι περικλειστα. Το χωράφι με αρ. εγγραφής 0/17308 εφάπτεται με δημόσιο εγγεγραμμένο μονοπάτι και το χωράφι με αρ. εγγραφής 0/20759 βρίσκεται σε απόσταση περί τα 30 μέτρα ανατολικά από το πλησιέστερο δημόσιο εγγεγραμμένο μονοπάτι.

Βρίσκονται εντός των κοινοτικών ορίων Κλήρου, της επαρχίας Λευκωσίας. Συγκεκριμένα, βρίσκονται σε απόσταση περί τα 2900 μέτρα νοτιοανατολικά του πυκνοκατοικημένου πυρήνα της ομώνυμης κοινότητας, απέχουν περί τα 3000 μέτρα νοτιοανατολικά του πυκνοκατοικημένου πυρήνα της κοινότητας Καλό Χωριό Ορεινής και περί τα 600 μέτρα ανατολικά του κυρίου δρόμου που οδεύει προς την κοινότητα Φικάρδου από την κοινότητα Κλήρου.



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.